

**Tószeg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2018.(IV.26.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról**

Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 13. pontjában, és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény. 1.§ (1) bekezdésében, a 4.§ a) pontjában, valamint az 5.§ b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1.§ (1) Adómentes az önkormányzat külterületén lévő valamennyi ingatlan, továbbá az a magánszemély aki az önkormányzat külterületén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

(2) A 70. életévét betöltött személy, és annak a 70. életévét betöltött házastársa, élettársa, bejegyzett élettársa, egyéb háztartásban élő személy – a 70. életév betöltését követő év január 1 - től – amennyiben közös háztartásukban más kereső személy nincs, adómentes.

Az adó mértéke

2.§ Az adókötelezettség alá eső építmény, telek, lakásbérlemény után a kommunális adó éves összege 2000,-Ft/év. A kommunális adó egy hrsz-ú ingatlanon, egy adótárgyra vethető ki.

Befizetés teljesítése

3.§ Az adóalany terhére megállapított adót, félévenként két egyelő részletben az adóév március 31.-ig, illetve szeptember 30.-ig kell megfizetni.

Záró rendelkezés

4.§ A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2018. május 1.

Tószeg, 2018. április 18.


Dr. Gyuricza Miklós
polgármester


Hasznosné dr. Nagy Ágnes
jegyző

Kihirdetve: Tószeg, 2018. április 26.


Hasznosné dr. Nagy Ágnes
jegyző